



Fundacja Słowianie 2.0
Prezes
Szanowny Pan
Krzysztof Klamka
ul. Bolesława Prusa 38/21
50-319 Wrocław

Wasze pismo z dnia znak Nasz CFN/ **2952** /2017 Data **04.04.2017 r.**
znak

Sprawa Dojazd do nieruchomości EmiTel Sp. z o.o. położonej na górze Ślęza

Szanowny Panie Prezesie,

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 31 marca 2017 r. w sprawie dostępu do działki nr 1001/4, położonej na górze Ślęza, EmiTel Sp. z o.o. uprzejmie informuje, że przedmiotowa działka znajduje się wewnątrz ogrodzonego terenu obiektu nadawczego - Radiowo Telewizyjnego Centrum Nadawczego Wrocław/Ślęza (RTCN). Działka ta stanowi jedyny wjazd na teren obiektu, umożliwiając dojazd do posadowionej na terenie nieruchomości wieży telekomunikacyjnej (o wysokości 138 m) oraz zlokalizowanego w jej sąsiedztwie basenu przeciwpożarowego, a obecnie przed Sądem Rejonowym dla Wrocławia Krzyków toczy się postępowanie, którego przedmiotem jest uregulowanie tytułu prawnego Spółki do korzystania z przedmiotowej działki w postaci ustanowienia służebności drogi koniecznej – o czym informowaliśmy Państwa ustnie podczas przetargu.

Obiekt RTCN Wrocław/Ślęza jest obiektem nadawczym o kluczowym znaczeniu dla regionu południowo-zachodniej Polski. Z obiektu tego m.in. nadawany jest cyfrowy sygnał bezpłatnej cyfrowej telewizji DVB-T, prowadzone są z niego również emisje radiowe programów Polskiego Radia oraz stacji komercyjnych. Na wieży zainstalowane są również stacje bazowe operatorów komórkowych oraz przekaźnik Pogotowia Ratunkowego - umożliwiając łączność pomiędzy stacjami pogotowia na terenie województwa dolnośląskiego.

Na terenie nieruchomości Spółki znajduje się także basen przeciwpożarowy stanowiący jedyne źródło ujęcia wody dla celów gaśniczych, służące ochronie nie tylko budynków stacji nadawczej, ale również pozostałych zabudowań na szczycie góry Ślęza oraz lasu. Działka nr 1001/4 stanowi jedyną możliwą drogę pożarową prowadzącą do zbiornika przeciwpożarowego.



Z uwagi na rodzaj prowadzonej działalności oraz jej znaczenie dla całego regionu, Spółka podejmuje szereg działań zmierzających do zabezpieczenia ciągłego i nieprzerwanego świadczenia usług. Jednym z podstawowych zabezpieczeń chroniącym infrastrukturę nadawczą przed nieautoryzowanym dostępem osób postronnych jest wygrodzenie terenu obiektu. Działka nr 1001/4 znajduje się wewnątrz istniejącego od lat 70-tych ubiegłego wieku ogrodzenia obiektu nadawczego, a dostęp do niego jest ograniczony wyłącznie do pracowników służb technicznych Spółki oraz jej podwykonawców w zakresie niezbędnym do realizacji powierzonych im prac.

Mając zatem na względzie konieczność zapewnienia ciągłości i niezawodności świadczonych usług, których podstawą jest ograniczenie dostępu osób trzecich do terenu obiektu nadawczego, zmuszeni jesteśmy odmówić Państwu udostępnienia kluczy do bramy pozwalającej na dostęp do RTCN Wrocław/Ślęza. Wierzymy, iż – w świetle powyższych wyjaśnień – wykażą Państwo zrozumienie dla naszego stanowiska.

Z poważaniem

Dyrektor Biura Administracji


Magdalena Wróblewska

Adres do korespondencji

EmiTel Sp. z o.o
ul. Kamienna 21,31- 403 Kraków

Sprawę prowadzi:

Renata Jakubowicz-Barańska
Koordynator ds. Pozyskiwania Nieruchomości,
Tel 61 824 37 25, 502 64 35 81
renata.jakubowicz@emitel.pl